

SUBSIDI

TYPE	HARGA JUAL	UANG MUKA		KPR BTN	NOTARIS	TOTAL	ESTIMASI ANGSURAN				
					PAJAK & SERTIFIKAT		BAYAR	10 TH	15 TH	20 TH	25 TH
30/60	178.000.000	1%	1.780.000	172.220.000	7.000.000	8.780.000	1.858.700	1.382.700	1.151.700		

Harga Jual belum termasuk Booking Fee Rp. 1.000.000,-

Buka Rekening BTN Rp. 3.000.000,-

ALL IN SAMPAI SERAH TERIMA KUNCI Rp. 12.780.000,-

KOMERSIL

PESONA KAHURIPAN 2

TYPE	HARGA JUAL	UANG MUKA		KPR BTN	NOTARIS	TOTAL	ESTIMASI ANGSURAN			
					PAJAK & SERTIFIKAT		BAYAR	10 TH	15 TH	20 TH
36/65	312.000.000	0%		312.000.000	7.500.000	3.000.000	3.960.900	3.129.100	2.745.500	2.538.400
		10%	31.200.000	280.800.000	3.000.000	34.200.000	3.564.800	2.816.200	2.471.000	2.284.600
36/70	318.000.000	0%		318.000.000	7.500.000	3.000.000	4.037.100	3.189.300	2.798.300	2.587.300
		10%	31.800.000	286.200.000	3.000.000	34.800.000	3.633.400	2.870.400	2.518.500	2.328.500
36/90	355.000.000	0%		355.000.000	7.500.000	3.000.000	4.506.800	3.560.300	3.123.900	2.888.300
		10%	35.500.000	319.500.000	3.000.000	38.500.000	4.056.100	3.204.300	2.811.500	2.599.500
42/90	375.000.000	0%		375.000.000	7.500.000	3.000.000	4.760.700	3.760.900	3.299.900	3.051.000
		10%	37.500.000	337.500.000	3.000.000	40.500.000	4.284.600	3.384.800	2.969.900	2.745.900
50/72	385.500.000	0%		385.500.000	7.500.000	3.000.000	4.894.000	3.866.200	3.392.300	3.136.400
		10%	38.550.000	346.950.000	3.000.000	41.550.000	4.404.600	3.479.600	3.053.000	2.822.800
50/90	397.000.000	0%		397.000.000	7.500.000	3.000.000	5.040.000	3.981.600	3.493.500	3.230.000
		10%	39.700.000	357.300.000	3.000.000	42.700.000	4.536.000	3.583.400	3.144.100	2.907.000

PESONA KAHURIPAN 3

42/90	395.000.000	0%		395.000.000	7.500.000	3.000.000	5.014.600	3.961.500	3.475.900	3.213.700
		10%	39.500.000	355.500.000	3.000.000	42.500.000	4.513.100	3.565.400	3.128.300	2.892.400

PESONA KAHURIPAN 4

36/90	380.000.000	0%		380.000.000	7.500.000	3.000.000	4.709.500	3.739.800	3.295.400	3.057.400
		10%	38.000.000	342.000.000	3.000.000	41.000.000	4.238.500	3.365.900	2.965.800	2.751.600
36/108	416.000.000	0%		416.000.000	7.500.000	3.000.000	5.155.600	4.094.100	3.607.600	3.347.000
		10%	41.600.000	374.400.000	3.000.000	44.600.000	4.640.100	3.684.700	3.246.800	3.012.300
50/78	450.000.000	0%		450.000.000	7.500.000	3.000.000	5.577.000	4.428.700	3.902.400	3.620.500
		10%	45.000.000	405.000.000	3.000.000	48.000.000	5.019.300	3.985.900	3.512.500	3.258.500

Harga Jual belum termasuk Booking Fee Rp. 2.000.000,-

ALL IN SAMPAI SERAH TERIMA KUNCI Rp. 5.000.000,-
Untuk wirausaha buka Rek. BTN minimal saldo 2 X cicilan

PROMO DP RUMAH KOMERSIL
DP 3.000.000
BOOKING FEE 2.000.000
TOTAL ALL IN
SAMPAI TERIMA KUNCI 5.000.000

Ketentuan

- ☞ Persetujuan serta besarnya KPR ditentukan oleh pihak Bank pemberi KPR.
- ☞ Apabila ada penurunan nilai KPR pemohon wajib membayar sisa KPR sebagai uang muka.
- ☞ Apabila terjadi penolakan dari Bank pemberi KPR maka BOOKING FEE dan kavling hangus, dan pembayaran lain yang sudah disetorkan dikembalikan 100 % setelah 30 hari kerja.
- ☞ Pembayaran transfer ke rekening Developer atas nama PT. HIKMAH ALAM SENTOSA Bank BTN No. Rekening : 00130-01-30-000188-0.
- ☞ Apabila mengundurkan diri maka BOOKING FEE dan kavling hangus, dan pembayaran uang muka yang sudah disetorkan dipotong 10 % dan dikembalikan 30 hari kerja.

Persyaratan KPR

- ☞ Foto Copy KTP, KK & surat nikah (3 Lembar).
- ☞ Pas Foto 3 X 4 (2 Lembar).
- ☞ Foto Copy NPWP Pribadi & SPT PPH 21 .
- ☞ Surat keterangan kerja dari tempat bekerja (Asli).
 Karyawan Tetap Minimal masa kerja 1 tahun.
 Karyawan Kontrak Minimal masa kerja 3 tahun.
- ☞ Slip gaji 3 bulan terakhir (Gaji pokok minimal 3 x angsuran).
- ☞ Foto Copy SIUP & NPWP Perusahaan / Surat keterangan keberatan dari Perusahaan.
- ☞ Rekening koran 3 bulan terakhir (Asli).
- ☞ Foto Copy rekening BTN (Batara).

Informasi lebih lanjut hubungi :

